

# ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

Zusammenfassung

Registrierungsnummer: ST-2020-003201346

Gültig bis: 25.05.2030

**MITGAS**  
MITTELDEUTSCHE GASVERSORGUNG GMBH  
Handeln mit Energie.

## Gebäude

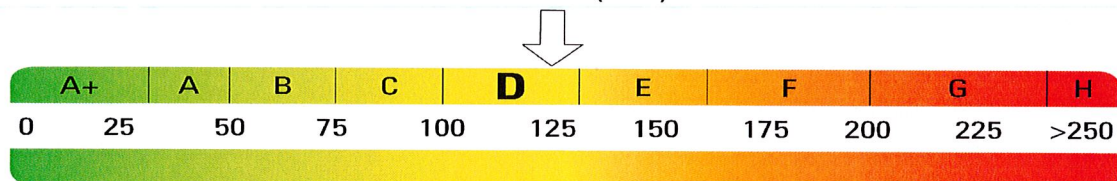
Objektnummer: 149029

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Adresse                                                 | Albert-Ebert-Straße 44 / 45 - 06130 Halle                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                 |
| Gebäudetyp                                              | Mehrfamilienhaus                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                 |
| Gebäudeteil                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                 |
| Baujahr Gebäude                                         | 1959                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |
| Baujahr Anlagentechnik /<br>Baujahr Lüftung             | 2000                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                 |
| Anzahl Wohnungen                                        | 12                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                 |
| Gebäudenutzfläche (A <sub>N</sub> )                     | 955                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> nach § 19 EnEV aus der Wohnfläche ermittelt |
| Wesentliche Energieträger für<br>Heizung und Warmwasser | Erdgas H                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                 |
| Erneuerbare Energien                                    | Art:                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Verwendung:                                                                     |
| Art der Lüftung/Kühlung                                 | <input type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage zur Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Anlage zur<br><input type="checkbox"/> Schachtlüftung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Kühlung |                                                                                 |
| Anlass der Ausstellung des<br>Energieausweises          | <input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Modernisierung <input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig)<br><input checked="" type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf (Änderung/Erweiterung)                                                                               |                                                                                 |

## Energieverbrauchskennwert

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes

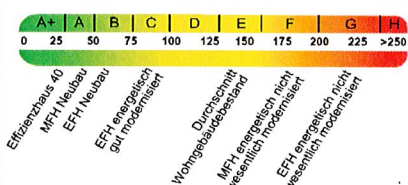
125 kWh / (m<sup>2</sup>·a)



138 kWh / (m<sup>2</sup>·a)

Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

## Vergleichswerte Endenergiebedarf



Die modellhaft ermittelten Vergleichswerte beziehen sich auf Gebäude, in denen die Wärme für Heizung und Warmwasser durch Heizkessel im Gebäude bereitgestellt wird.

Soll ein Energieverbrauch eines mit Fern- oder Nahwärme beheizten Gebäudes verglichen werden, ist zu beachten, dass hier normalerweise ein um 15 bis 30 % geringerer Energieverbrauch als bei vergleichbaren Gebäuden mit Kesselheizung zu erwarten ist.

## Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen übersichtlichen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller

Martin Oehme  
Dipl.-Ing. (FH) Energietechnik

delta GmbH  
Brühl 10  
04109 Leipzig

Unterschrift des Ausstellers

25.05.2020

Datum

delta GmbH  
Martin Oehme  
Dipl.-Ing. (FH) Energietechnik  
BAFA-Beraternummer  
120 225  
Unterschrift  
Brühl 10 / 04109 Leipzig