

Anfragen / Stellungnahmen zur ordentlichen Vertreterversammlung 2021



lfd Nr	M-Nr	Name	Datum	Frage / Antwort	Frage (Der Wortlaut ist den Anfragen der Vertreter zitiert worden.) / Antwort (Der Wortlaut ist der Stellungnahme an den jeweiligen Vertreter zitiert worden.)
1			31.05.2021	Frage	<p>Im vorigen Jahr wurde eine Baumbestandsprüfung angekündigt. Wie weit ist der Bearbeitungsstand? Im Karree Peißener-7, 9, 11/ Brehnaer 1, 3, 5 stehen etliche morsche Bäume, die bei Sturm schon viele Äste verloren haben. Da die Grünfläche von Kindern genutzt wird besteht eine erhebliche Unfallgefahr!</p> <p>Die Stufen am Hintereingang Peißener 11 weisen brüchige Schäden auf. Bei Starkregen dringt das Wasser ins Mauerwerk und Keller ein.</p>
1				Antwort	<p>Wir möchten uns für Ihren Rücklauf zum Umlaufverfahren recht herzlich bedanken.</p> <p>Zu Ihrer Rückfrage, betreffend der Einordnung und Bewertung des Baumbestandes im Quartier Freiimfelde, möchten wir Ihnen mitteilen, dass die Genossenschaft die Erstellung eines umfassenden Baumkatasters plant. Hierbei soll der gesamte Baumbestand auf den Liegenschaften der Genossenschaft aufgenommen werden. Auf diese Weise werden auch die von Ihnen angesprochenen Baumbestände mit einbezogen.</p> <p>Für das Jahr 2021 sind umfassende Betonsanierungsarbeiten, speziell in den Innenstadtquartieren vorgesehen, da hier die Versicherungspflicht in besonderem Maße gefährdet ist. Eine sukzessive Bearbeitung, der durch regelmäßige Begehung der Bestände bekannten Schadstellen an Betonbauteilen, ist auch in den übrigen Stadtquartieren in einem kurzfristigen Zeithorizont vorgesehen. Bis dahin bitten wir höflichst um Verständnis für den aktuellen Zustand.</p> <p>Wir bedanken uns für Ihre Umsichtigkeit und Aufmerksamkeit im Rahmen Ihrer Vertretertätigkeit und stehen Ihnen gerne für weitere Anregungen zur Verfügung.</p>
2			01.06.2021	Frage	Danke für präzisen Bericht, gut zu verstehen. Wünsche allen Mitarbeitern gute Gesundheit u. erfolgreiches Schaffen!
2				Antwort	Wir bedanken uns für die lieben Worte im Rahmen Ihrer Vertretertätigkeit und bewerten Ihre Ausführungen als weitere Motivation unsere tägliche Arbeit stetig zu verbessern, beziehungsweise beizubehalten.
3			03.06.2021	Frage	<p>Da der Umbau der Auenschule vorangetrieben wird, fragen wir uns, (viele Mieter und Eigentümer) der angrenzenden Wohnungen, wie der Lärmschutz beim Umbau berücksichtigt wird. Da in Zukunft ca. 3 mal soviele Schüler die Schule besuchen werden, ist auch mehr Lärm zu erwarten. Sollten Sie diese Frage nicht beantworten können, wäre eine Anfrage bei der Stadt Halle angebracht.</p> <p>Laut Ihren Bilanzen des abschließenden Geschäftsjahres steht die WGE auf stabilen Füßen. Weiter so in Ihrer Tätigkeit, und bleiben Sie gesund!</p>

Anfragen / Stellungnahmen zur ordentlichen Vertreterversammlung 2021



lfd Nr	M-Nr	Name	Datum	Frage / Antwort	Frage (Der Wortlaut ist den Anfragen der Vertreter zitiert worden.) / Antwort (Der Wortlaut ist der Stellungnahme an den jeweiligen Vertreter zitiert worden.)
3				Antwort	<p>Wir möchten uns für Ihren Rücklauf zum Umlaufverfahren recht herzlich bedanken.</p> <p>Bezugnehmend auf das Anliegen hinsichtlich der Sanierungsarbeiten an der angesprochenen Schule teilen wir Ihnen mit, dass aus Sicht der Genossenschaft das Lebensstadium der schulischen Ausbildung ein wesentlicher Baustein für die Entwicklung eines gesellschaftlichen Lebens darstellt. Demnach sind entsprechende kommunale Einrichtungen unabdingbar und es ist davon auszugehen, dass seitens der Stadt als Bauherr die entsprechenden technischen Vorschriften eingehalten werden. Weiterhin liegen uns keine Informationen hinsichtlich einer Vervielfachung der Schülerzahlen vor.</p> <p>Wir bedanken uns für die lieben Worte im Rahmen Ihrer Vertretertätigkeit und bewerten Ihre Ausführungen als weitere Motivation unsere tägliche Arbeit stetig zu verbessern, beziehungsweise beizubehalten.</p>
4			03.06.2021	Frage	Rücktritt als Vertreter aus persönlichen Gründen
4				Antwort	<p>Wir bedanken uns für die offenen Worte und die Teilnahme an dem diesjährigen Umlaufverfahren. In Bezugnahme auf die eingereichten und abgestimmten Unterlagen Ihrerseits (notwendige gesetzliche Beschlüsse für den Jahresabschluss 2020 im Rahmen des Umlaufverfahrens 2021) werden wir nach Durchführung der Vertreterversammlung 2021 die aktive Tätigkeit als Vertreter beenden. Weiterhin werden wir entsprechend der Wahlordnung einen Ersatzvertreter in Kompensation für Ihr Amt aktivieren.</p> <p>Für Ihre Umsichtigkeit und Aufmerksamkeit im Rahmen Ihrer Vertretertätigkeit möchten wir uns abschließend nochmalig bedanken und wünschen Ihnen für die Zukunft alles Gute.</p>
5			07.06.2021	Frage	<p>Das Umfeld des Hauses Gr. Wallstr. 45-47 ist nicht ordentlich gepflegt. Den Trockenplatz kann man kaum noch benutzen. (Kastanien von 2 Jahren)</p>
5				Antwort	Wir bedanken uns für Ihre Umsichtigkeit und Aufmerksamkeit im Rahmen Ihrer Vertretertätigkeit. Wir werden uns Ihrem Anliegen erneut widmen und geben Ihnen bis zum Ende des viertes Quartals 2021 eine erneute Auskunft über das weitere Vorgehen in Zusammenhang mit der Pflege des Innenhofes und der Peripherie des Gebäudes.
6			08.06.2021	Frage	Zwischen den Häusern Paul-Suhr-Str. 83a und 83b genau am Fallrohr wird das Loch was seit Jahren besteht immer größer.

Anfragen / Stellungnahmen zur ordentlichen Vertreterversammlung 2021



lfd Nr	M-Nr	Name	Datum	Frage / Antwort	Frage (Der Wortlaut ist den Anfragen der Vertreter zitiert worden.) / Antwort (Der Wortlaut ist der Stellungnahme an den jeweiligen Vertreter zitiert worden.)
6				Antwort	<p>Wir möchten uns für Ihren Rücklauf zum Umlaufverfahren recht herzlich bedanken.</p> <p>Da uns der Schaden bisher noch nicht bekannt war, wird die Genossenschaft eine kurzfristige Vor-Ort-Begehung vornehmen und eine Regulierung des Schadensbildes avisieren.</p> <p>Wir bedanken uns für Ihre Umsichtigkeit und Aufmerksamkeit im Rahmen Ihrer Vertretertätigkeit und stehen Ihnen gerne für weitere Anregungen zur Verfügung.</p>
7			09.06.2021	Frage	<p>Renovierung des Treppenhauses Ziegeldach verdichten, es läßt Nässe und viel Schmutz durch. Es erfolgte schon eine Kontrolle durch den Hausmeister u. einen Dachdecker. Das war 2020!</p>
7				Antwort	<p>Wir möchten uns für Ihren Rücklauf zum Umlaufverfahren recht herzlich bedanken.</p> <p>Auf Grund personeller globaler Veränderungen im Bereich Technik, waren wir Ihnen die Antwort auf Ihr Anliegen bezüglich des Ergebnisses der Vor-Ort-Begehung mit dem Hauswart und dem Dachdecker ausständig. Dafür möchten wir uns in erster Ordnung entschuldigen. Im Ergebnis müssen wir Ihnen mitteilen, dass sich das Satteldach des Objektes (Kurt-Freund- Straße 32) in einem technisch mangelfreien Zustand im Jahr 2020 befand. Ungeachtet dessen werden wir eine erneute Begehung des Daches vornehmen.</p> <p>Wir weisen darauf hin, dass das Abstellen von Gegenständen auf dem Dachboden auf eigene Verantwortung stattfindet.</p> <p>Gemäß der Antwort aus 2020 teilen wir Ihnen mit, dass eine mittelfristige Aufnahme der Renovierung des Treppenhauses in die Komplex- bzw. Bauplanung der Genossenschaft mit aufgenommen wurde. Dabei spricht man von einem Zeithorizont von 3 bis 5 Jahren. Durch die aktuelle Entwicklung im Bereich der Baustoff- und Bauleistungspreisexplosion kann es hierbei jedoch zu Verschiebungen kommen. Wir bitten um Ihr Verständnis.</p> <p>Wir bedanken uns für Ihre Umsichtigkeit und Aufmerksamkeit im Rahmen Ihrer Vertretertätigkeit und stehen Ihnen gerne für weitere Anregungen zur Verfügung.</p>